

Backstabrännan

Nya permanentboenden i Klövsjö



Illustration: Månsson & Hansson AB



Illustration: Månsson & Hansson AB



Foto: Karl Vertergård/ Destination Vemdalen



Foto: Benjamin Combs



Illustration: Månsson & Hansson AB

Trygghet & äventyr på en och samma plats

MED FANTASTISK utsikt över Klövsjö och dess natur samt närhet till både skola, affär och skidbackar ligger ett nytt bostadsområde för permanentbostäder. Området ligger vackert inbäddat i södra änden av Klövsjön, mellan Klövsjö by och skidområdet.

DET NYA BOSTADSOMRÅDET, Backstabrännan, erbjuder attraktiva tomter mellan sjö och fjäll i Sveriges vackraste by. Med sitt avskilda läge är området perfekt för friluftsintresserade barnfamiljer och andra med önskan om att kunna vakna varje dag med fjällen som närmaste granne, utan att göra avkall på vardagens bekvämligheter. Skola, matvaruaffär och skidbackar ligger nämligen bara några minuter bort.

Ett modernt hem som andas tradition

Med utgångspunkt i Klövsjös gamla kultur- och jordbruksbygd har Backstabrännan planerats för att skapa ett modernt bostadsområde som harmonierar med de gamla gårdarnas uttryck och formspråk.

I området finns småhustomter samt ett mindre område för byggnation av flerfamiljshus.

TOMTERNA på Backstabrännan har väl tilltagna ytor och förutsättningar att uppföras i gårdsstrukturer som knyter an till traditionen i bygden. Vi ser att tomterna ska ge utrymme för dina behov, kanske längtar du att få odla dina egna grönsaker och behöver utrymme för odlingsbäddar eller ett växthus?

OM DU ÄR FÖRETAGARE och entreprenör är du i gott sällskap i bygden och på Backstabrännan ska du ha förutsättningar att bedriva en mindre verksamhet. På varje tomt vill vi möjliggöra för en liten



*Välkommen till ett liv som ger utrymme
för både livskvalitet och drömmar.
En plats där du kan vakna varje dag med
fjällen som närmaste granne, utan att
göra avkall på vardagens behövligheter.*

gäststuga, bagarstuga, ateljé, salong eller varför inte ett gårds kontor för dig som kan och vill jobba på distans.

Förberedd för vardagens äventyr

Med närheten till goda friluftsmöjligheter följer också behovet av goda förvaringsmöjligheter. Som boende på Backstabränna finns det förutsättningar att förvara såväl kanot som cyklar, skidor och bil under tak.

LÄNGST SLINGRANDE grusgångar och omgiven av gärdesgårdar ser vi gärna ett promenadstråk från boendet ner till områdets gemensamma strand.

Byggnadsmaterial & färgsättning

När vi arbetat med vår vision för Backstabränna, har vi sett framför oss ett enhetligt område med genomgående samma byggnadsmaterial och färgsättningar.

EN TRADITIONELL locklättspanel tillsammans med offerbräda närmast sockeln bidrar med skuggor och struktur till fasaden. Tillsammans skapar det ett levande intryck av byggnaderna.

EN FASAD som målas med faluröd slamfärg ger en vacker matt yta där strukturen i träet kommer fram. Att dessutom måla knutarna i samma kulör ger helheten ett enhetligt uttryck.

HÖGA FÖNSTER skapar ett generöst ljusinsläpp som når långt in i rummen, där spröjsen samt den ockragula färgen på dörrarna bidrar till den traditionella känslan.

LIKA SÅ BIDRAR de röda tegeltaken till att husen upplevs mer levande och de tydliga skorstenarna vittnar om möjligheten till en värmande kamin.bygden och på Backstabränna ska du ha förutsättningar att bedriva en mindre verksamhet. På varje tomt vill vi möjliggöra för en liten gäststuga, bagarstuga, ateljé, salong eller varför inte ett gårds kontor för dig som kan och vill jobba på distans.

Tomtöversikt



Nyfiken att ta steget?

Välkommen. Det här är ditt bergsliv

FÖR ATT RÖTTERNA ska växa sig starka behövs näring och gott om plats. I Bergs kommun finns en plats för alla, varje by med sin egen identitet.

HÄR BOR DU med natursköna vidder och goda grannar runt husknuten. Det är ett livsval som gynnar hälsan långt mer än att sitta i bilkö med andan i halsen, det säger både forskning och vi som redan bor här. Välkommen hit. Dra ner på tempot. Andas frisk fjällluft året om.

Naturen är vårt ursprung och vår framtid

I Berg har naturen alltid varit en trygg plats för rekreation, äventyr

och återhämtning samtidigt som det är basen i våra viktiga näringar; jord- och skogsbruket och besöksnäringen. Naturen är en drivkraft och inspirationskälla och har så varit sedan urminnes tider.

TRYGGHETEN från att ha vandrat de gamla stigarna ger oss mod att våga pröva nya vägar. Det kanske är just därför det bor så många kreativa entreprenörer och modiga eldsjälar runt om i våra bygder.

För vi tror på småskalighet och stora visioner. Vi tror även på ett liv som ger utrymme för både livskvalitet och drömmar. I en liten kommun är det nämligen en förutsättning för utveckling och tillväxt. Här finner vi vårt sammanhang genom att vi alla hjälps åt.

VÄLKOMMEN till livet såsom det borde levas. Äkta och nära till vidderna, riktiga fjäll, storskogar, friskt vatten och ren luft. Välkommen hem till Bergs kommun.



Foto: Karl Vertergård/ Destination Vemdalen



Foto: Emil Sergel



Foto: Linnea Martinsson



Restauranger & caféer: I Klövsjö finns en stark tradition av mathantverk och i bygden finns flera företag som för traditionen vidare. Inom några kilometers avstånd från Backstabrännen hittar du bland annat ett lokalt ölbryggeri, ett stenugnsbageri och flera hyllade restauranger.



Bergs kommun
Bierjen tjielte

Kontakta oss

Om du har frågor gällande Backstabränna är du varmt välkommen att kontakta oss. Mer information hittar du även på bergsliv.se/backstabränna

Jone Johnsson

Bostadsutvecklare

0687-162 30

jone.johnsson@berg.se

Tryckt oktober 2020, reviderad april 2024. Illustrationerna i denna broschyr är framtagna av Månsson & Hansson AB. Med reservation för ändringar eller felskrivningar.

Tips: #bergsliv Gemenskap & heimester

EN KLOK PERSON sa en gång att man ska sträva efter en vardag där man inte behöver längta till semestern. Istället kan du göra semestern till en del av vardagen.

Vi tycker alltid att heimester är en bra idé, särskilt när man som oss är omgiven av en storslagen natur

med närheten till vidderna, riktiga fjäll, storskogar, friskt vatten och ren luft. Dessutom är det bra för både plånboken och miljön.

Om du inte redan har upptäckt gemenskapen i #bergsliv tycker vi att du ska spana in det nästa gång du besöker Instagram. Vi törs nästa lova att du kan hitta nya bekantskaper och få tips på oväntade guldkorn runt om i vår kommun. Och, du får gärna bli en del av gemenskapen genom att dela med dig av ditt #bergsliv.



Följ oss!



bergsliv.se



[/bergsliv](https://www.facebook.com/bergsliv)



[@bergsliv](https://www.instagram.com/bergsliv)